



Obecní úřad Řitka
Na Návsi 54
252 03 Řitka

V Praze dne 16. února 2017

Žádost o poskytnutí informace

(dále jen „žadatelka“) žádá na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), o poskytnutí níže specifikovaných informací. Požadované informace se týkají dohody o narovnání č. 39/16/15, která měla být uzavřena mezi obcí Řitka (IČO: 002 41 644), jakožto vlastníkem a Středočeskou vodovodní a kanalizační s.r.o. (IČO: 267 31 240), jakožto provozovatelem s účinností k 5. 7. 2016.

Konkrétně žadatelka požaduje následující informace:

- 1) Zda byla tato dohoda o narovnání skutečně uzavřena a došlo podle ní k vydání bezdůvodného obohacení?
- 2) Jak byla stanovena konkrétní částka bezdůvodného obohacení 457.500 Kč, kterou se obec Řitka zavázala v souladu s čl. 3 odst. 2 smlouvy vrátit? Bylo zohledněno reálné využívání předmětu nájmu provozovatelem, pokud ano, tak jakou metodikou bylo započítáno?
- 3) Využíval provozovatel předmět nájmu v období od 5. 1. 2016 do 4. 7. 2016 v souladu s čl. 4 odst. 1 smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací č.j. R-02/12-2015?

Obec Řitka, Na Návsí 54, 252 03, Řitka,

Tel.: 318 592 289, e-mail :obec@ritka.cz

V Řitce dne 10.3. 2017


Věc: Žádost o poskytnutí informace:

K Vašemu dotazu sděluji následující skutečnosti:

- 1) Dohoda, o narovnání nebyla uzavřena, a tudíž nebyla přistoupeno ani k vydání tzv. bezdůvodného obohacení.
Důvodem je skutečnost, že smluvní strana tj. Středočeská vodovodní a kanalizační má dle svého právního názoru za to, že smlouva je platná od samého počátku. Postupuje podle ní, uhradila včas nájemné za převzatou vodárenskou a kanalizační infrastrukturu a řádně vykonává povinnosti dle smlouvy o provozování pronájmu vodárenské infrastruktury, což obec jako pronajímatel nemůže zpochybnit. Návrh smlouvy o narovnání, který Vám byl zjevně poskytnut, je pracovním materiálem zpracovaným na základě podnětu obce, a to z důvodu právní jistoty, tak aby případně nebyl poškozen oprávněný zájem obce a nevznikly škody v případě sporu se Středočeskou vodovodní a kanalizační. Pravdou zůstává skutečnost, že zastupitelé nebyli schopni se sjednotit v této věci na společném stanovisku.
- 2) Stanovení konkrétní částky bylo stanoveno na základě výpočtu poměru doba/roční nájemné, a bylo pouze podkladem pro další jednání se Středočeskou vodovodní a kanalizační (viz. odst.1)
- 3) Provozovatel využíval předmět nájmu v souladu se smlouvou, přičemž bylo nutno zohlednit podmínky faktického předávání infrastruktury od předchozího nájemce a provozovatele, (tj. společnosti VaK Beroun a.s.)

S pozdravem

Mgr. Kamil Abbjd



OBEC ŘITKA

Na Návsí 54, 252 03, Řitka

IČO: 00241644 DIČ: CZ00241644

tel.: 318592289, email: obec@ritka.cz