

Zápis

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka konaného dne 29.5.2020

v 12:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Řitka

Přítomni: Mgr. Kamil Abbid – starosta obce, Marie Léblová, Miloslav Matoušek, Ludvík Filípek, Martin Bartůněk, Radek Sňozík, Ing. Karel Vašut, Jaroslav Papež

Nepřítomni: Ivo Leitner – omluven

Hosté: viz prezenční listina.

Zapisovatelkou zápisu byla navržena a schválena: p. Věra Macháčková

Navržení a schválení ověřovatelé: p. Miloslav Matoušek a p. Jaroslav Papež

Starosta obce Mgr. Kamil Abbid přivítal všechny přítomné a v 12.05 hod. zahájil veřejné zasedání.

Program zasedání:

- 1) Schválení účetní závěrky MŠ Řitka za rok 2019**
- 2) Schválení rozpočtového opatření č. 1 MŠ Řitka**
- 3) Schválení účetní závěrky obce Řitka za rok 2019**
- 4) Schválení závěrečného účtu obce Řitka za rok 2019**
- 5) Schválení rozpočtového opatření č. 4 obce Řitka**
- 6) Změna priorit financování v návaznosti na změněné podmínky**
- 7) Výběrové řízení - Višňovka**
- 8) Pojednání problematiky nových přípojek**
- 9) Schválení dodatku plánovací smlouvy – rozšíření právní ochrany obce**
- 10) Informace k územnímu plánu**
- 11) Informace k otevření mostu + informace o aktuálním stavu přípravy budování okružní křižovatky Veselka**
- 12) Letní kino, Pochod**
- 13) Informace o zřízení osadního výboru – Řevnická**

14) Změna názvu knihovny

15) Projednání členství v komisích a výborech

Průběh veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka:

Před samotným přistoupením k jednotlivým bodům programu se starosta dotázal se přítomných zastupitelů, zda má někdo námitky k zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva. Nikdo z přítomných námitky neměl. Dále vznesl dotaz, zda má někdo námitky k programu, nebo by ho chtěl o nějaký bod rozšířit. Nikdo ze zastupitelů námitky neměl a program se nerozšiřoval.

Bod 1. programu:

Starosta nechal zastupitelům k nahlédnutí.

Usnesení č.1

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku **Mateřské školy Řitka, okres Praha -západ, příspěvkové organizace**, za rok 2019. Zastupitelstvo souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve výši Kč 68.069,64 do rezervního fondu.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod č. 2 programu:

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1 pro Mateřskou školu Řitka, okres Praha – západ.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 3. programu:

Usnesení č.3

Zastupitelstvo schvaluje dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) účetní závěrku obce Řitka za rok 2019 včetně výsledku hospodaření Kč 6.965.152,67.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 4. programu:

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019
BEZ VÝHRAD.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Zastupitelstvo na základě podnětu kontroly finančního hospodaření obce z krajského úřadu přijímá tato nápravná opatření:

Usnesení č.5

Zastupitelstvo obce upozorňuje na dodržování ČÚS č. 701- 710 (§ 36odst. 1 zákona o účetnictví) ČÚS č. 701 bod 6.2 a 6.3.

Obec je povinna účtovat k okamžiku uskutečnění účetního případu o převodu hospodářského výsledku, to je ke dni schválení účetní závěrky.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo upozorňuje na dodržování Zákona č. 250/ 2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, § 13 odst. 1

V případě, že není schválen rozpočet na nový rok do konce roku předchozího, je třeba schválit pravidla rozpočtového provizoria platná od 01.01. až do doby schválení rozpočtu.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 5. programu:

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4 obce Řitka.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Zároveň zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtová opatření schválená starostou:

Rozpočtové opatření č. 2 ze dne 16.3. 2020

Rozpočtové opatření č. 3 ze dne 16.4. 2020

Bod 6. programu:

Starosta informoval, že k datu konání zasedání ZO i přes avízo nedošlo k vypsání výzvy dotace na kompostéry, o které obec uvažovala. Dále nejsou vypsány žádné pro nás použitelné dotace na opravu silnic. Financováním je momentálně důležité v rámci oprav zachovat stávající majetkový stav a vylepšovat komunikace, kdy nejhůře je zatím na tom ulice Višňovka. Pokud by obdobné dotační tituly byly později vypsány, starosta se pověřuje a zmocňuje k podání příslušné žádosti a k dalším nezbytným administrativně právním úkonům

Usnesení č. 8

Starosta obce se pověřuje a zmocňuje k podání příslušné žádosti a k dalším nezbytným administrativně právním úkonům.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 7 programu:

Stav ulice Višňovka je ve velmi špatném stavu. Je nutné vypsát výběrové řízení, které zařídí p. Ing. Novák. Zde by se cesta vyřešila rovnou i s odvodem dešťových vod. Podle finanční situace se cesta opraví buď jednorázově nebo na etapy.

Bod 8 programu:

Vzhledem k přijaté dotaci na čistírnu odpadních vod je logické, že je třeba připojovat co nejvíce jednotek, na druhou stranu se obec potýká s tím, že většina vodovodních a kanalizačních sítí je umístěna v komunikacích. Aby kvalita silnic a i vzhled komunikace po napojování měla odpovídající technickou úroveň a nebyly nakonec poničeny jako v minulosti, navrhuje se, že by se toto napojování mělo řešit jednotně, a to buď spoluprací přímo s vodohospodářem nebo s firmou která se stala v minulém roce vítězem výběrového v rámci smlouvy o „údržbě místních a účelových komunikací v Řitce“. Zároveň souhlasí s tím, aby byla zahrnuta do připravované metodiky částka dle kalkulace projektanta, tzv. na klíč, ve výši 39 tis. Kč za jedno připojení s nutností zásahu do komunikace s živičným povrchem a jeho následným uvedením do odpovídajícího technického stavu.

Usnesení č.8:

Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu, aby připravil metodiku jednotného připojování při zásahu do asfaltových komunikací, včetně ceny 39.000,- Kč

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 9. programu:

Projednáni a schválení dodatku č. 1 k plánovací smlouvě. Při revizi uzavřených smluv bylo zjištěno, že smlouva neobsahuje ustanovení, které by řešilo tzv. cesi tj. přechod práv a závazků v případě změny povinného, prodej majetku firmy, prodej celé firmy, kdyby pak mohlo dojít jako v případě smluv uzavíraných před rokem 2010, že by obec nemohla své závazky vymáhat. Z tohoto důvodu je dodatkem ke smlouvě stanovena, že práva a povinnosti (zejména finanční a majetkové) ve vztahu k obci Řitka přecházejí i na případného právního nástupce, resp. nový subjekt.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje dodatek č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 23.6. 2016 uzavřené mezi Obcí Řitka a společností Uni-Prag property, s.r.o.

Hlasování: pro: 7 hlasů proti: 1 hlas zdržel se: 0 hlasů

Bod 10. programu:

Územní plán je již projednán všemi dotčenými orgány, proběhlo i dohadovací řízení mezi ministerstvem pro místní rozvoj, ministerstvem životního prostředí a ministerstvem zemědělství s výsledkem, v který obec doufala (obec a pořizovatel ÚP ve sporu dostali za pravdu). Obec tedy může nyní vyhlásit veřejné projednání a v rámci tohoto bude ještě možné uplatňovat písemné připomínky.

Zastupitelstvo tuto informaci bere na vědomí.

Bod 11. programu:

Kolaudace mostu je naplánována na 12.6. 2020, takže se předpokládá, že nejpozději od 13.6. 2020 by měl být most průjezdný.

Kruhový objezd je ve stádiu stavebního řízení, územní rozhodnutí je již v právní moci.

Bod 12. programu:

Letní kino bude v termínu 12.7.-14.7. 2020.

Pochod je přesunut na začátek září, kdy přesný termín bude ještě upřesněn.

Bod 13. programu:

V ulici Řevnická byl zřízen „neformální osadní výbor“ v čele s p. Ing. Novotný a p. Hortem pro komunikaci s úřadem při řešení problémů v této lokalitě. Největším problémem se jeví silnice (místní komunikace) a místo pro sběr komunálního a tříděného odpadu. Výhledově by se zde také řešilo napojení na vodu a kanalizaci.

Bod 14. programu:

Jelikož název „Místní lidová knihovna“ je dnes již historický a přežitý, navrhuje p. Matoušek změnu názvu na „Obecní knihovna Řitka“.

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Řitka souhlasí se změnou názvu knihovny a pověřuje p. Matouška k vyřízení potřebné agendy s tím spojené.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 15. programu:

Finanční výbor je již plně obsazen. Do kontrolního výboru byli navrženi členové p. Ludvík Filípek a p. Jaroslav Papež.

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako členy kontrolního výboru p. Jaroslava Papeže a p. Ludvíka Filípka.

Hlasování : pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Různé:

V debatě se rovněž řešil problém s obsazením místa ředitelky školky, dosud se neobjevil, žádný/á zájemce/zájemkyně o tento post, rovněž je nutné personálně posílit i pedagogický sbor. Zastupitelé přislíbili, zvýšení aktivity v tomto směru, kde se však bohužel negativně projevila nedávná restriktivní opatření v souvislosti s výskytem nemoci Covid 19.

Všenorská – M. Matoušek se dotázal v souvislosti s podpisovou akcí na vybudování retardérů na ulici Všenorská, v jakém je záležitost stadiu. Srarosta sdělil, že petice byla postoupena příslušnému správci krajské komunikace, nicméně výsledek zatím není. Přislíbil prověření věci a případnou urgenci.

Reklama v obci na sloupech- na základě podnětů řady občanů k několika zastupitelům se zastupitelstvo rovněž zabývalo umístěním reklam. V poslední době se jednalo o reklamy společnosti CETIN, různých cirkusů a lunaparků. Vzhledem ke komplikované legislativě byl starosta pověřen, ať tuto věc prokonzultuje s právním zástupcem obce a následně informuje zastupitele

Zastupitelé v rámci diskuse opětovně upozorňovali na nebezpečnost pohybu pěších po komunikaci Všenorská v úseku zámek Řitka ulice Nad Rybníkem. Vzhledem k tomu že okolní pozemky jsou ve vlastnictví p. J.Pospíšila, navrhuje se vyvolat s p. Pospíšilem jednání o možnosti vytvoření cesty (chodníku) od rybníka s napojením na ulici Nad Rybníku, včetně podmínek majetkové, či finanční kompenzace.

Zasedání bylo ukončeno v 13:09 hod.

V Řitce dne 29.4 2020

Zapisovatel:

Věra Macháčková

Starosta:

Mgr. Kamil Abbid

Ověřovatelé:

Jaroslav Papež

Miloslav Matoušek