

## Zápis

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka konaného dne 29.11.2022

v 18:00 hod. v restauraci Panský dvůr

**Přítomni:** Mgr. Kamil Abbid – starosta obce, JUDr. Lenka Slováčková, Marie Léblová, Miloslav Matoušek, Martin Bartůněk, Zdeněk Liška, Miroslav Šírl, Mgr. Lukáš Slováček, Ing. Renáta Rumlová, Ing. Marek Král, Jiří Hrdlička, Ing. Jiří Mašek, Ing. Petr Dvořák, Martin Bartůněk

**Nepřítomni:** Ivo Leitner – omluven

**Hosté:** viz prezenční listina

### **Bod 1 programu:**

Starosta obce Mgr. Kamil Abbid přivítal všechny přítomné a v 18.00 hod. zahájil veřejné zasedání.

### **Bod 2 programu:**

Před samotným přistoupením k jednotlivým bodům programu se starosta zeptal přítomných zastupitelů, zda má někdo námítky k zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva. Nikdo z přítomných námítky neměl. Dále vznesl dotaz, zda má někdo námítky k programu, nebo by ho chtěl o nějaký bod rozšířit.

Pan Hrdlička navrhuje zahrnout jako další bod programu projednání návrhu na zrušení usnesení č. 2 z jednání zastupitelstva ze dne 19.9. 2022.

Pan Hrdlička se domnívá, že usnesení je v rozporu se zákonem, jelikož koeficient daně byl usnesením stanoven na hodnotu 1, přičemž zákon stanovuje hodnotu v rozmezí 1,1 až 5.

### **Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo schvaluje zařazení revokaci usnesení č. 2 z jednání zastupitelstva ze dne 19.9. 2022, kde se snižuje koeficient daně z nemovitosti na hodnotu 1 jako bodu programu na příští zasedání zastupitelstva.

Hlasování:      pro: 14 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 0 hlasů

Pan Dvořák navrhuje vyřadit bod č. 7 z programu jednání zastupitelstva. Jako důvody uvádí, že rozpočet by měl být sestavován finančním výborem, který ještě nebyl ustanoven, a že členění rozpočtu p. Dvořákovi nepřijde dostatečné.

K tomuto starosta uvádí, že paragrafový rozpočet je v souladu se zákonem, na jeho přípravě se podílel i p. Šírl, předseda finančního výboru. Jedná se o návrh rozpočtu, který po schválení bude zveřejněn na úřední desce obce po dobu 15 dnů. Změny a návrhy na úpravu jsou na místě až při samotném schvalování rozpočtu, tedy na příštím zasedání zastupitelstva.

## **Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo obce schvaluje vypuštění bodu č. 7 z programu jednání zastupitelstva.

Hlasování:      pro: 4 hlasy                      proti: 10 hlasů                      zdržel se: 0 hlasů

Paní Slováčková vyzvala p. Hrdličku, aby přednesl body k jednání, které SPG navrhla do programu a nebyly tam údajně zařazeny.

Pan Hrdlička přednáší, že se jedná o tyto návrhy:

- zveřejnění jména zastupitele a jeho hlasování při jednáních
- poskytnuto vysvětlení, že patří do jednacího řádu a tento bod je v programu jednání
  
- pravidelné konání zastupitelstva (den a čas)
- poskytnuto vysvětlení, že patří do jednacího řádu a tento bod je v programu jednání
  
- pořizování audiovizuálního záznamu z jednání  
poskytnuto vysvětlení, že patří do jednacího řádu a tento bod je v programu jednání
  
- dokumentace k projektu nové MŠ
- dokumentace k projektu nové školy
- doložení smluv uzavřených obcí

Paní Slováčková informuje o tom, že právo na seznámení s dokumenty má každý zastupitel a je možné se s nimi seznámit na OÚ.

- žádost, aby byly zveřejňovány zápisy z jednání rady obce
- poskytnuta informace, že veškeré zápisy budou zveřejňovány na webových stránkách obce (v současné době se pracuje na nových webových stránkách, zápisy jsou k nahlédnutí na úřadě obce.

Paní Slováčková informuje, že zasedání rady je neveřejné, ale nevylučuje to, že si rada nemůže pozvat některé ho ze zastupitelů na jednání, pokud to bude třeba.

Zastupitelstvo schválilo program zasedání zastupitelstva:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Volba ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele zápisu
4. Oprava písařské chyby v zápisu zastupitelstva ze dne 19.9.2022
5. Jednací řád zastupitelstva obce – aktualizace
6. Schválení výše provozního příspěvku pro MŠ Řitka na rok 2023
7. Schválení návrhu rozpočtu obce pro rok 2023
8. Schválení návrhu střednědobého výhledu pro rok 2023–2025
9. Stanovení rozsahu pravomocí rady obce k provádění rozpočtových opatření
10. Volba členů finančního a kontrolního výboru
11. Projednání vstupu obce do Svazu měst a obcí ČR
12. Projednání vstupu obce do MAS Hřebeny
13. Projednání změny úředních hodin obce
14. Projednání návrhu na tisk a distribuci zápisů zastupitelstva formou letáků do každé domácnosti
15. Projednání návrhu na vytvoření komise:
  - pro kulturu, sport a spolky
  - pro životní prostředí
  - pro územní rozvoj a výstavbu
16. Projednání návrhu na realizaci právního a finančního auditu obce za období 2014-2022 spolu s projednáním návrhu na pověření kontrolního výboru k předložení nabídky minimálně tří certifikovaných auditorů pro každou oblast ve lhůtě 30 dnů
17. Projednání návrhu na vytvoření e-mailu pro každého zastupitele
18. Projednání návrhu na umožnění účasti zastupitelů na jednání rady obce
19. Projednání návrhu na vytvoření pasportizace veřejné zeleně v obci
20. Projednání postupu k provozování vodohospodářské infrastruktury
21. Projednání postupu k zajištění míst pro školní docházku ve školním roce 2023/2024
22. Různé
23. Závěr

### **Bod 3 programu:**

Zapisovatelkou zápisu byla navržena a zvolena Věra Macháčková.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a zvoleni JUDr. Lenka Slováčková a Jiří Hrdlička.

### **Bod 4 programu:**

V zápisu z jednání zastupitelstva ze dne 19.9. 2022 je písařská chyba, kdy v usnesení č. 8 bylo chybně zapsáno parcelní číslo a to 212/21 místo 212/221. Navrhuje se tedy revokace tohoto usnesení.

### **Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu písařské chyby v zápisu z jednání zastupitelstva ze dne 19.9. 2022 v usnesení č. 8. Po opravě zní text usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje výměnu pozemků číslo parcelní 219/24 o výměře 110 m<sup>2</sup> za pozemek číslo parcelní 212/221 o výměře 110 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Řitka a pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

Hlasování:      pro: 10 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 4 hlasů

Další písařskou chybou v témže zápise je, chybné konstatování přítomných zastupitelů a místo přítomného Radka Šňozíka, byl zapsán Martin Bartůněk, který byl ovšem z tohoto zasedání omluven.

#### **Usnesení č. 4**

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu písařské chyby v zápisu zastupitelstva ze dne 19.9. 2022 v části přítomni, kde se vymazává Martin Bartůněk a zapisuje se Radek Šňozík.

Hlasování:      pro: 14 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 0 hlasů

#### **Bod 5 programu:**

Paní Slováčková předává slovo p. Hrdličkovi, aby sdělil zastupitelům své návrhy na zakomponování do jednacího řádu.

Pan Hrdlička požaduje:

- aby bylo v zápise uvedeno jmenovitě, kdo a jak hlasoval
- svolávat zastupitelstvo v pravidelných intervalech, a to nejlépe vždy v první úterý každého sudého měsíce a ve stejný čas
- pořizování audiovizuálního záznamu ze zasedání zastupitelstva

Zastupitelstvo toto bere na vědomí. Paní Slováčková zpracuje aktualizaci jednacího řádu a návrh nového jednacího řádu bude projednáván na dalším zasedání zastupitelstva.

#### **Bod 6 programu:**

Vzhledem k zvyšujícím se nákladům a cenám energií, je nutné, navýšit provozní příspěvky MŠ Řitka. Na rok 2022 byla schválena výše provozního příspěvku 729 000 Kč, ale v průběhu roku byla navýšena o částku 300. 000 Kč (energie + inflace). Proto se navrhuje, aby byly provozní příspěvky na rok 2023 schváleny v částce 1 029 000 Kč.

#### **Usnesení č. 5**

Zastupitelstvo obce schvaluje výši provozního příspěvku pro MŠ Řitka, okres Praha-západ na rok 2023 ve výši 1 029 000 Kč.

Hlasování:      pro: 14 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 0 hlasů

#### **Bod 7 programu:**

Návrh rozpočtu vycházel z loňského rozpočtu se zohledněním příjmů a rezerv z letošního roku. Posuny mezi jednotlivými paragrafy jsou možné až se bude rozpočet schvalovat. Rozpočet je schodkový, ale výše schodku bude kryta zůstatkem z běžného účtu (výše zůstatku k 31.12. je 2 418 000 Kč.). Návrh rozpočtu bude 15 dní zveřejněn na úřední desce a následně schvalován na dalším jednání zastupitelstva.

Jiří Hrdlička, Ing. Petr Dvořák a Ing. Jiří Mašek nesouhlasí se schválením navrženého schodkového rozpočtu, protože nebyl nejdříve projednán s členy zastupitelstva a nebyla o něm vedena žádná diskuse.

Následně byla vedena diskuse, jaký je průběh návrhu, připomínek a schválení rozpočtu obce.

#### **Usnesení č. 6**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu obce Řitka na rok 2023.

Hlasování:      pro: 10 hlasů                      proti: 2 hlasy                      zdržel se: 2 hlasy

#### **Bod 8 programu:**

Výhled na rok 2023 je ve výši návrhu rozpočtu na rok 2023, výhledy rozpočtu na roky 2024 a 2025 jsou přebytkové. Výhledy budou upravovány podle vypsaných datačních titulů a potřeb obce (např. stavba/rekonstrukce MŠ, silnice).

Návrh střednědobého rozpočtu bude 15 dní zveřejněn na úřední desce a následně schvalován na dalším jednání zastupitelstva.

#### **Usnesení č. 7**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Řitka na rok 2023-2025.

Hlasování:      pro: 10 hlasů                      proti: 1 hlas                      zdržel se: 3 hlasy

#### **Bod 9 programu:**

Do doby zřízení rady měl starosta oprávnění do výše 200 000 Kč na straně výdajů. Jelikož rada obce je kolektivní orgán, mohla by mít větší zodpovědnost, a proto se navrhuje pravomoc k provádění rozpočtových opatření na straně výdajů do výše 400 000 Kč.

#### **Usnesení č. 8**

Zastupitelstvo obce uděluje radě obce Řitka pravomoc k provádění rozpočtových opatření na straně příjmů bez omezení a na straně výdajů do výše 400 000 Kč včetně, a to na každé rozpočtové opatření.

Hlasování:      pro: 10 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 4 hlasy

MŠ jako příspěvková organizace dostává některé dotace přes zřizovatele (obec) a tyto peněžní prostředky je nutné převést MŠ.

#### **Usnesení č. 9**

Zastupitelstvo obce uděluje radě obce Řitka pravomoc k provádění rozpočtových opatření u průtokových transferů pro příspěvkovou organizaci – MŠ Řitka, okres Praha-západ na straně příjmů a výdajů bez omezení.

Hlasování:      pro: 14 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 0 hlasů

#### **Bod 10 programu:**

Předseda finančního výboru p. Šírl navrhl jako členy výboru p. Ing. Petra Dvořáka a p. Miloslava Matouška.

#### **Usnesení č. 10**

Zastupitelstvo obce schvaluje jako členy finančního výboru p. Ing. Petra Dvořáka a p. Miloslava Matouška.

Hlasování:      pro: 11 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 3 hlasy

Předseda kontrolního výboru p. Hrdlička navrhl jako členy výbor p. Martina Urbánka a p. Ing. Jiřího Maška.

#### **Usnesení č. 11**

Zastupitelstvo obce schvaluje jako členy kontrolního výboru p. Martina Urbánka a p. Ing. Jiřího Maška.

Hlasování:      pro: 11 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 3 hlasy

**Bod 11 programu:**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s výhodami vstupu do Svazu měst a obcí.

**Usnesení č. 12**

Zastupitelstvo obce schvaluje vstup obce Řitka do Svazu měst a obcí.

Hlasování:      pro: 14 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 13**

Zastupitelstvo obce schvaluje, že obec Řitka zajistí přístup do poradny měst a obcí, s verzí služeb „balíček mini“.

Hlasování:      pro: 14 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 0 hlasů

**Bod 12 programu:**

Pan Hrdlička vysvětluje zastupitelům, proč by bylo vhodné vstoupit do sdružení MAS Hřebeny, především možnost využití dotací z evropských fondů. Dále probíhá diskuze zastupitelů k tomuto tématu.

**Usnesení č. 14**

Zastupitelstvo obce schvaluje přesunutí tohoto bodu programu jednání na příští zasedání zastupitelstva.

Hlasování:      pro: 14 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 0 hlasů

**Bod 13 programu:**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s usnesením rady o změně úředních hodin obecního úřadu:

Úterý 8:00 – 12:00

Středa 8:00 – 12:00      14:00 – 18:00

Čtvrtek 8:00 – 12:00

Úřední hodiny budou změněny od 1.1.2023, a budou platné po dobu kalendářního roku 2023. následně bude vyhodnoceno využití rozšíření úředních hodin a podle zjištěných údajů ponechány nebo upraveny.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

#### **Bod 14 programu:**

Pan Urbánek navrhuje, aby se po každém zasedání roznášel výtisk zápisu ze zasedání zastupitelstva do schránek občanům.

#### **Usnesení č. 15**

Po každém zasedání zastupitelstva připravit leták a informovat občany vhozením do schránky formou jednoduchého letáku a ve formátu A4.

Hlasování:      pro: 1hlas                      proti: 9 hlasů                      zdržel se: 4 hlasy

#### **Bod 15 programu:**

Zastupitelstvo projednalo tento bod v debatě. Navrhuje se nevytvářet komise, ale pracovní skupiny, které povede vždy někdo ze zastupitelů.

Zastupitelé toto berou na vědomí a jednat o tomto bodu programu budou na příštím zasedání zastupitelstva.

#### **Bod 16 programu:**

Pan Hrdlička za SPG chce, aby na obci proběhl audit, jak v rámci financí, tak i kontrola znění smluv. Starosta k tomuto uvádí, že je na obci 2x ročně prováděn audit speciálním odborem Krajského úřadu, a to od roku 2012. Po starostově zvolení byl prováděn audit privátní, a to v letech 2010 a 2011. Po těchto privátních auditech bylo krajským auditem zjištěno cca 84 závažných pochybení a cca 160 středních pochybení. Nyní má obec závažná pochybení nulová a maximálně pochybení drobná, která jsou dána k nápravě. Krajský audit je navíc zdarma a kontrolují smlouvy, finance a plnění usnesení. Starosta je přesvědčen, že je toto dostačující a jiný audit není třeba. I s ohledem na to, že by musel být soukromý audit hrazen, a to v řádech desítek tisíc korun.

#### **Usnesení č. 16**

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, že p. Hrdlička obstará tři nezávislé a nezávazné nabídky od certifikovaných auditorů pro oblast finančního a právního auditu, vše za období 2014-2022, a to ve lhůtě 30 dnů.

Hlasování:      pro: 12 hlasů                      proti: 0 hlasů                      zdržel se: 2 hlasy



### **Bod 17 programu:**

Pan Hrdlička navrhuje, aby byl každému zastupiteli založen osobní e-mail ve tvaru příjmenířitka.cz. Domnívá se, že v tomto století je -mail běžným způsobem komunikace a on osobně ho chce využívat pro komunikaci při různých poptávkách a nejen z úkolů vyplývajících z daných usnesení zastupitelstva. Nedomnívá se. Že je správné posílat jako zastupitel e-mail z osobního e-mailu [jirka@sportujpodbrdy.cz](mailto:jirka@sportujpodbrdy.cz).

Panu Hrdličkovi byl v rámci diskuse vysvětlen princip zastupování obce.

### **Usnesení č. 17**

Zastupitelstvo obce navrhuje vytvoření e-mailu pro každého zastupitele.

Hlasování:      pro: 3 hlasy                      proti: 10 hlasů                      zdržel se: 1 hlas

### **Bod 18 programu:**

Tento bod byl projednán v bodě č. 2.

### **Bod 19 programu:**

Pan Mašek by rád v návaznosti na akci „revitalizace zeleně v obci Řitka“ navázal pasportizací zeleně, zaevidování současné zeleně a obecních pozemků, což by vedlo k přehledu o nutnosti ořezu, sekání apod. Pan Mašek odhaduje, že náklady na pasportizaci zeleně se mohou pohybovat okolo cca 100 000 Kč, Na návrh starosty pan Mašek nahlédne do dokumentace z revitalizace zeleně a již dříve vytvořených dendrologických posudků a následně posoudí, jak by se mělo postupovat dále a zda některé části pasportizace nebude nutné dělat, jelikož je tato dokumentace již bude obsahovat.

Zastupitelé toto berou na vědomí.

Paní Léblová k tomuto tématu upozorňuje na neudržovaný pozemek Sokolů tzv. „Lada“ a nutnost jeho sekání.

### **Bod 20 programu:**

Starosta informuje zastupitele, jak vyřešit stávající problém v provozování VHI. Nabízí se možnost, vybrat v rámci výběrového řízení společnost, která by pro obec zajišťovala veškeré servisní služby. Tímto způsobem provozuje VHI několik obcí v našem okolí. Navrhuje se, aby výběrové řízení bylo vypsané do konce roku, ať mohou proběhnout řádně odečty vody a podobně. Soutěžit by se mělo na nejnižší cenu. Podmínky soutěže budou teprve stanoveny, ale prioritou je, aby se účastnily velké firmy bez subdodavatelů. Bude tím tak zajištěn bezproblémový provoz např. i v případě havárií vody apod.

Paní Horskáková vznesla dotaz ohledně memoranda projednávaného na zastupitelstvu dne 19.9. 2022.  
- k tomu podána informace, že toto ke stále v platnosti a mohou se podepsat memoranda i s jinou společností, pokud je vypíše. Nicméně je toto dlouhodobější záležitost a je tedy potřeba, aby zatím provozování VHI obec zajistila jinak.

Paní Slováčková informuje zastupitele o povinnosti obce pro období, kdy minulý provozovatel ukončil činnost, vysvětlení o fakturaci, vymáhání neuhrazených faktur ze strany obce.

Paní Léblová informuje, že kdo nezaplatil, tak mu bude účtována celá částka spolu s DPH, protože obec se stala k 1.7.2022 plátcem DPH.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

### **Bod 21 programu:**

Paní Slováčková informuje zastupitele o situaci ohledně Svazkové školy.

Informuje zastupitele o předpokládaném časovém harmonogramu výstavby, kdy je velmi pravděpodobné na základě získaných informací, že realizaci výstavby Svazkové školy je možné předpokládat v horizontu cca 6 let.

Informuje o termínech dalších schůzek ve věci Svazkové školy.

Navrhuje zjistit od rodičů relevantní informace a na jejich základě následně jednat o možnostech umístění dětí do školního zařízení.

Dále informuje zastupitelstvo o problematice ohledně MŠ, kdy je potřeba vycházet z potřebných podkladů a dokumentů a k tomu se vztahujících lhůt. Počátek realizace MŠ je tedy reálný v druhé polovině roku 2023.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

Zasedání bylo ukončeno v 20:20 hod. Řitce dne 29.11 2022

### **Zapisovatel:**

Věra Macháčková

### **Starosta:**

Mgr. Kamil Abbid

### **Ověřovatelé:**

JUDr. Lenka Slováčková

Jiří Hrdlička