

ZÁPIS

z jednání Rady obce Řitka

č. 11 konané dne 28.3.2023

v 18:00 hodin v kanceláři místostarostky obce Řitka

Přítomni:	starosta	Mgr. Kamil Abbid
	místostarostka	JUDr. Lenka Slováčková
	radní	Marie Léblová
	radní	Ing. Renáta Rumlová
	radní	Ing. Marek Král

Zapisovatelka: JUDr. Lenka Slováčková

Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Oprava písařské chyby
3. Rozpočtové opatření č. 5/2023
4. Finanční dar ve prospěch společnosti Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ 26547953
5. Finanční dar ve prospěch spolku Linka bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 61383198
6. Žádost SK Mníšecko z.s., se sídlem Pražská 329, 252 03 Řitka, IČ 08550395 o příspěvek na kulturní akce
7. Finanční dar ve prospěch SK Mníšecko z.s., se sídlem Pražská 329, 252 03 Řitka, IČ 08550395 na ošetření travnatého hřiště
8. Finanční dar ve prospěch SK Mníšecko z.s., se sídlem Pražská 329, 252 03 Řitka, IČ 08550395 na činnost
9. Žádost Základní školy, mateřské školy a základní umělecké školy Easyspeak z.ú., se sídlem Pražská 405, 252 03 Řitka, IČ 05373786 o pronájem nebo odkup pozemku
10. Stav zpevněné manipulační plochy u MŠ
11. Stav veřejného osvětlení ulice Sportovní, Všenorská, Zahradní
12. Stav terénu v ulici Prostřední
13. Stav odpočinkové zóny („Vrbové zákoutí“)
14. Stav schodiště a nájezdové rampy v ulici K Ladům („U koziček“) a chodníku v ulici K Ladům a v ulici Na Návsí
15. Informace o stavu ČOV

16. Rozšíření pojistné smlouvy
17. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti 25732633, označená Řitka, Sportovní kNN pro p.č. 207/2, IP-12-6018742
18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, označená ČEZd SoBS VB 45187/IV-12-6031742/PZ-Řitka-nová SS100 pro č.parc.216/151
19. Servisní smlouva č. 490230323 programového vybavení CODEXIS GREEN
20. Příkazní smlouva – UNI-PRAG, a.s., se sídlem Hybernská 1007/20, 110 00 Praha 1, IČ 25052110
21. Příkazní smlouva – Libor Beneš, se sídlem Pod Skálou 51, 252 65 Holubice, IČ 10160400

Usnesení č. 1-11/2023

RO schvaluje program jednání Rady obce č. 11 dne 28.3.2023.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 2-11/2023

RO bere na vědomí opravu písařské chyby v záhlaví zápisu Usnesení z jednání Rady obce Řitka konané 20.3.2023 spočívající v chybném číselném označení „č. 9“ a schvaluje opravu číselného označení „č. 10“.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 3-11/2023

RO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 4-11/2023

RO neschvaluje žádost o finanční dar ve prospěch společnosti Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ 26547953.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 5-11/2023

RO neschvaluje žádost o finanční dar ve prospěch spolku Linka bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 61383198.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 6-11/2023

RO bere na vědomí žádost předsedy klubu SK Mníšecko z.s., se sídlem Pražská 329, 252 03 Řitka, IČ 08550395 o příspěvek na kulturní akce:

- „Čarodějnice 2023“ ve výši 10.000,- Kč
- „Řítecký Maraton 2023“ ve výši 15.000,- Kč
- „Dětský den“ ve výši 15.000,- Kč

a doporučuje posuzovat jednotlivé akce individuálně s přihlédnutím ke vzájemné spolupráci, a to jak pořadatelské, tak i finanční.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 7-11/2023

RO neschvaluje žádost předsedy klubu SK Mníšecko z.s., se sídlem Pražská 329, 252 03 Řitka, IČ 08550395 o finanční příspěvek na ošetření travnatého hřiště ve výši 38.311,02,- Kč.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 8-11/2023

RO neschvaluje žádost předsedy klubu SK Mníšecko z.s., se sídlem Pražská 329, 252 03 Řitka, IČ 08550395 o finanční příspěvek na činnost ve výši 30.000,- Kč.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 9-11/2023

RO bere na vědomí žádost Základní školy, mateřské školy a základní umělecké školy Easyspeak z.ú., se sídlem Pražská 405, 252 03 Řitka, IČ 05373786 o pronájem nebo odkup pozemku pro dvě třídy kontejnerové školy. Žádosti nelze vyhovět.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 10-11/2023

RO bere na vědomí stav zpevněné manipulační plochy u MŠ. RO doporučuje spojit realizaci opravy s opravou ulice K Potokům.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 11-11/2023

RO bere na vědomí havarijní stav veřejného osvětlení ulice Sportovní, Všenorská, Zahradní a ukládá bezodkladné zajištění opravy.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 12-11/2023

RO bere na vědomí a ukládá dokončení terénních úprav po havarijní opravě vyhořelého elektrického kabelu v ulici Prostřední.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 13-11/2023

RO bere na vědomí stav odpočinkové zóny („Vrbové zákoutí“), která byla poničena volným pohybem prasat a ukládá rekultivaci této oblasti.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 14-11/2023

RO bere na vědomí stav schodiště a nájezdové rampy v ulici K Ladům („U koziček“) a chodníku v ulici K Ladům a v ulici Na Násvi a pověřuje starostu k vypracování poptávky k zajištění opravy chodníků a rekonstrukce schodiště, provedením neformálního průzkumu trhu, tj. oslovením třech možných zhotovitelů a následně předložením nabídek RO.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 15-11/2023

RO bere na vědomí informaci o stavu ČOV a ukládá zjistit seznam požadovaných oprav.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 16-11/2023

RO ukládá zjistit informace o možnostech a podmínkách rozšíření uzavřené pojistné smlouvy.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 17-11/2023

RO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch „Oprávněné“ – ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 zastoupena ELEKTROMONT Matějka, a.s., se sídlem Jiřího Šotky 445, 271 01 Nové Strašecí, IČ 25732633 spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Rozsah věcného břemene na dotčených nemovitostech dle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č.1118-103/2022 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ dne 18.5.2022 pod.č.PGD-1204/2022-210. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 29 000,- Kč + DPH.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 18-11/2023

RO ukládá uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch „Oprávněné“ – ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 zastoupena ELEKTROMONT Matějka, a.s., se sídlem Jiřího Šotky 445, 271 01 Nové Strašecí, IČ 25732633 označené Řitka, Sportovní kNN pro p.č. 207/2, IP-12-6018742.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 19-11/2023

RO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ve prospěch „Oprávněné“ – ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 zastoupena ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Polní 450, 252 29 Lety u Dobřichovic, IČ 25741101 spočívající v umístění zařízení distribuční soustavy, jejího spolehlivého provozování, obnovy a rozvoji. Distribuční soustava – Kabelové vedení NN se bude nacházet na pozemku parc.č. 216/76 v k.ú. Řitka. Věcné břemeno se zřídí úplatně, a to za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč + DPH.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 20-11/2023

RO ukládá uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ve prospěch „Oprávněné“ – ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, zastoupena ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Polní 450, 252 29 Lety u Dobřichovic, IČ 25741101 označenou ČEZd SoBS VB 45187/IV-12-6031742/PZ-Řitka-nová SS100 pro č.parc.216/151.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 21-11/2023

RO schvaluje Servisní smlouvu č. 490230323 programového vybavení CODEXIS GREEN se společností ATLAS consulting spol. s r.o., se sídlem Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, IČ 46578706 do internetové aplikace právního informačního systému.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 22-11/2023

RO ukládá uzavřít Servisní smlouvu č. 490230323 programového vybavení CODEXIS GREEN se společností ATLAS consulting spol. s r.o., se sídlem Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, IČ 46578706 do internetové aplikace právního informačního systému.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 23-11/2023

RO schvaluje Příkazní smlouvu se společností UNI-PRAG, a.s., se sídlem Hybernská 1007/20, 110 00 Praha 1, IČ 25052110.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 24-11/2023

RO ukládá uzavřít Příkazní smlouvu se společností UNI-PRAG, a.s., se sídlem Hybernská 1007/20, 110 00 Praha 1, IČ 25052110.

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 25-11/2023

RO schvaluje Příkazní smlouvu s Liborem Benešem, se sídlem Pod Skálou 51, 252 65 Holubice, IČ 10160400

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 26-11/2023

RO ukládá uzavřít Příkazní smlouvu s Liborem Benešem, se sídlem Pod Skálou 51, 252 65 Holubice, IČ 10160400

PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Mgr. Kamil Abbid v.r.
starosta

JUDr. Lenka Slováčková v.r.
místostarostka