

## **Zápis**

**z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka konaného dne 27.9.2019**

**v 13:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Řitka**

**Přítomni:** Mgr. Kamil Abbid – starosta obce, Marie Léblová, Ludvík Filípek, Martin Bartůněk, Ing. Karel Vašut, Miloslav Matoušek, Jaroslav Papež, Radek Šňozík, Ivo Leitner

**Hosté: viz prezenční listina.**

Zapisovatelkou zápisu byla navržena a schválena: p. Věra Macháčková

Navržení a schválení ověřovatelé: p. Marie Léblová a p. Martin Bartůněk

Starosta obce Mgr. Kamil Abbid přivítal všechny přítomné a v 13:00 hod. zahájil veřejné zasedání.

### **Program zasedání:**

- 1) Projednání možnosti pojištění právní ochrany obce společností D.A.S.**
- 2) Projednání případného prodeje či darování nepotřebného majetku obce**
- 3) Schválení rozpočtového opatření 2/2019**
- 4) Různé**

### **Průběh veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka:**

Před samotným přistoupením k jednotlivým bodům programu se starosta zeptal přítomných zastupitelů, zda má někdo námítky k zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva nebo dnešnímu programu. Námítky nikdo neměl. Starosta navrhl změnu v pořadí projednávání jednotlivých bodů – rozpočtové opatření se projedná jako první v pořadí.

**Bod č. 3 programu:****Usnesení č. 1:**

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje rozpočtové opatření č.2/2019.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

**Bod 1. programu:**

Starosta představil zastupitelům nabídku společnost D.A.S., která se zabývá pojištěním právní ochrany (nabízí v rámci pojištění bezplatné právní konzultace, refundaci právnických služeb). Pojištění by se vztahovalo na celé zastupitelstvo + na zaměstnance obce. Rozsah krytí u této společnosti je velmi široký a cena by byla cca 17.000 Kč ročně.

**Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje uzavření smlouvy na pojištění právní ochrany se společností D. A.S.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

**Bod č.2 programu:**

Jako nepotřebný majetek v tomto bodě byl navrhnout výsuvný žebřík, který je již velmi letitý, jeho revize stojí ročně několik set korun a kromě maximálně jednoho zapůjčení ročně se vůbec nevyužívá. Navíc po posledním zapůjčení vykazuje závady, že nyní již neprojde revizí. Jeho pořizovací cena byla 9 667 Kčs, je tedy zřejmé, že jeho současná účetní hodnota je nulová. O žebřík projevil zájem sbor dobrovolných hasičů z Chotilska, kteří si ho na vlastní náklady pokusí opravit.

**Usnesení č. 3:**

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení výsuvného žebříku z majetku a formou darovací smlouvy, popřípadě prodejem za symbolickou 1 Kč věnovat sboru dobrovolných hasičů z Chotilska, případně jinému zájemci.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

#### **Bod 4. programu:**

® zastupitelé projednávají neobsazené komise a výbory

- pan Matoušek navrhuje jako členy finanční komise p. Karla Hornofa a Martina Matouška

#### **Usnesení č.3:**

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje jako členy finanční komise Karla Hornofa a Martina Matouška.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

- kontrolnímu výboru stále chybí jeden člen, kterého předseda p. Bartůněk bude dále hledat

#### **Bod 5 programu - Různé**

věžová vodojem – pronájem společnosti VODAFONE

- již několik let má společnost Vodafone na základě nájemní smlouvy na věžovém vodojemu umístěn přenosový systém

- platba za pronájem činila původně 60 000,- Kč v průběhu let se navýšila cca na 78 tis. Kč ročně

- v průběhu minulých let společnost požadovala umístění 4G, kdy společnost zaslala návrh nové smlouvy, kterou obec připomínkovala a navrhla navýšení platby – na toto již společnost Vodafone nereagovala a obec dále nekontaktovala

- později se ukázalo, že na vodojem umístili požadované bez našeho vědomí, čímž porušili smlouvu- byli tedy vyzváni k odstranění těchto antén, resp. k navýšení nájmu

- v souvislosti s tímto byla společnost UNI PRAG, která obec v majetkových záležitostech zastupuje na základě mandátní smlouvy, pověřena vyjednávat se společností Vodafone o nové smlouvě a navýšení platby za pronájem. Vodafone byl ochoten uhradit nejvíce 105 tis. Kč ročně. Nakonec po tvrdém vyjednávání z naší strany a vzájemném podání žalob byl předběžně roční nájem dojednan na 150 000 Kč a měl by být uhrazen na 5 let dopředu. Vzhledem k současné finanční situaci obce, kdy byla značně zatížena a je finančně vyčerpána v důsledku komplexní rekonstrukce a intenzifikace ČOV

#### Usnesení č. 4

Zastupitelstvo bere tyto informace na vědomí a schvaluje dosavadní postup. Zastupitelé udělují starostovi souhlas s dalším jednáním v této věci a pověřují ho podpisem nové smlouvy či dohody o narovnání se společností Vodafone.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Informace – prořízka a kácení stromů – ČEZ

- v obci probíhá kácení a prořezávání stromů pod elektrickým vedením společností ČEZ, souladu se zákonem

® MŠ

- do VŘ na ředitelku školky se přihlásila pouze jedna adeptka, ta bohužel nemá střední školu s pedagogickým zaměřením, což je podmínka k přijetí

- bude se tedy opět vypisovat nové výběrové řízení

- zatím zůstane pověřena p. Rathausová, v případě její nepřítomnosti, musí být pověřen někdo zastupující

- p. Leitner je pověřen kontrolou nastavení tepelného čerpadla ve školce

- p. Rathausová žádá o zajištění (uzavření) panelů na studni v bezprostřední blízkosti školní zahrady

® Vzhledem k tomu že se obec v 90. letech zbavila 3 panelových domů a umožnila jejich privatizaci (všech bytů) nedisponuje nyní obec žádnou vlastní ubytovací kapacitou pro případy krizových stavů, či jako sociálně motivačním a stabilizujícím nástrojem. Starosta dává zastupitelům k úvaze, aby se do budoucna zastupitelstvo zabývalo možností výstavby obecních bytů, v rámci následné nezávazné debaty zastupitelé tuto ideu podporují a v budoucnu se touto problematikou budou seriózněji zabývat.

® připomíná se položení věnce v rámci státního svátku dne 28.9. 2019 u nového pomníku padlým z 1. světové války, který byl v létě nově vybudován obcí a osazen na návsi.

® p. Vašut se na základě úkolu, jímž byl pověřen na minulém zasedání ZO, věnoval tématu otázek likvidace odpadu a informoval přítomné;

- obci vzniká povinnost od 1. ledna likvidovat rostlinné oleje z domácností

- musí se upravit vyhláška o odpadech

- u firem, které mají sídlo v obci, je třeba, aby obecní úřad provedl kontrolu, zda mají sjednané vývozy odpadu na firmu, tj. smlouvy evidenci apod.

® ČOV

- starosta navrhuje, vzhledem k tomu, že nová čistírna odpadních vod je již v provozu a obec vynaložila na její rekonstrukci a intenzifikaci značné prostředky, aby se uskutečnil po dohodě s provozovatelem den otevřených dveří s výkladem, aby občané obce měli možnost se seznámit s provozem tohoto zařízení.

starosta informuje o možnosti dotace na kompostéry a žádá zastupitele, aby si toto promysleli

® KNIHOVNA

- pan Matoušek, jako zastupitel a knihovník v jedné osobě, informuje zastupitele o nutnosti předělání knihovního řádu v souladu s GDPR a zároveň navrhuje změnit dosavadní název „Místní lidová knihovna“ na „Obecní knihovna“

- budou také aktualizovány poplatky

- bylo navrženo vymalování knihovny

Zasedání bylo ukončeno v 13:45 hod.

V Řitce dne 22.7. 2019

**Zapisovatel:**

Věra Macháčková

**Starosta:**

Mgr. Kamil Abbid

**Ověřovatelé:**

Marie Léblová

Martin Bartůněk

