

Zápis

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka konaného dne 16.11. 2023

v 18:00 hod. v restauraci Panský dvůr

Přítomni: Mgr. Kamil Abbid – starosta obce, JUDr. Lenka Slováčková -místostarostka, Marie Léblová, Miloslav Matoušek, Zdeněk Liška, Ing. Renáta Rumlová, Mgr. Lukáš Slováček, Ing. Jiří Mašek, , Martin Urbánek, Ivo Leitner, Ing. Petr Dvořák

Omluveni: Martin Bartůněk, Miroslav Šírl, Ing. Marek Král, Ing. Luboš Táborský

Hosté: viz prezenční listina.

Bod programu č. 1

Zasedání Zastupitelstva obce Řitka bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Kamilem Abbidem.

Bod programu č. 2

Zapisovatelkou za obecní úřad bude paní Rožníčková.

Jako ověřovatelé zápisu se přihlásila paní Léblová a paní Rumlová.

Usnesení č. 1/2023

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje jako zapisovatelku zápisu paní Rožníčkovou a jako ověřovatele zápisu paní Léblovou a paní Rumlovou.

Hlasování: pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlas

Bod programu č. 3

Pan starosta se zeptal ostatních zastupitelů, zda má někdo námitky k programu nebo chce program o nějaký bod rozšířit. Nikdo se nepřihlásil.

Usnesení č. 2/2023

Zastupitelstvo schvaluje program jednání.

Hlasování: pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů, určení zapisovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení č. 22/2023 ze dne 14.9. 2023
5. Návrh rozpočtu pro rok 2024
6. Obecně závazná vyhláška o regulaci používání zábavní pyrotechniky
7. Zpráva o kontrole z dílčího přezkoumání hospodaření
8. Zpráva o kontrole výkonu přenesené působnosti - volby
9. Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu
10. Informace ke Svazkové škole
11. Informace – kanalizace v ulici Řevnická
12. Účetnictví obce -VŘ
13. Různé
14. Závěr

Bod programu č. 4

Pracovní skupina prozatím žádné kroky ani jednání nepodnikla, jelikož ze strany developera nejsou žádné nové skutečnosti, kromě sdělení majitele pozemku, že čekají na stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.

Bod programu č. 5

Paní Lébllová seznámila zastupitele s přesuny peněz na paragrafech.

1. Přesun částky 200 000Kč z knihovny na paragraf 5023. Na knihovně se částka nevyužije a na paragrafu 5023 bude použita na financování navýšení mezd u uvolněného starosty a místostarostky, včetně sociálního a zdravotního pojištění od ledna 2024, které je dáno ze zákona.
2. Přesun částky 900 000Kč ze Svazkové školy (bylo narozpočtováno na 2022 a 2023 na placení studie projektu nové školy) na paragraf 6121 Mateřskou školu, kde se částka použije na zaplacení projektu nové MŠ.

Usnesení č. 3/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje změny v rozpočtu navrhované paní Léblou.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 3 hlasy

Obec bude muset zaplatit náklady na zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí a na stavební projekt nové školy v Mníšku pod Brdy. Při podílu 20,4% jsme druhým největším podílníkem po Mníšku, který ovšem projekt nehradí, jelikož věnoval svůj pozemek. Částka k zaplacení je 4 900 677Kč. K zafinancování máme dvě možnosti, a to z vlastních finančních prostředků nebo úvěrem. S bankou bude projednáno a vybráno nejvýhodnější řešení.

Usnesení č. 4/2023

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje financování projektu Svazkové školy pod Skalkou v částce 4 900 677Kč, a to buď z vlastních prostředků nebo formou čerpání úvěru.

Hlasování: pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 5/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Řitka na rok 2024 jako vyrovnaný v paragrafovém znění. Splátky úvěru jsou kryty finančními prostředky z minulých let.

Hlasování: pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 2 hlasy

Bod programu č. 6

Pan Táborský vypracoval dva návrhy vyhlášek. V první vyhlášce je zákaz používání zábavní pyrotechniky úplný a ve druhé variantě je povoleno používání 31.12. od 22:00h do 24:00h a 1.1. od 00:00h do 01:00h.

Usnesení č. 6/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku s úplným zákazem používání zábavní pyrotechniky na území obce Řitka.

Hlasování: pro: 0 hlasů proti: 11 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 7/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku s povolením používání zábavní pyrotechniky 31.12. od 22:00h do 24:00h a 1.1. od 00:00h do 01:00h.

Hlasování: pro: 5 hlasů proti: 6 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod programu č. 7

Pan starosta informoval zastupitele o proběhlé kontrole z dílčího přezkoumání hospodaření, kterou provedl Krajský úřad Středočeského kraje – odbor kontroly. Ve výsledku nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky. Zpráva je k nahlédnutí na úřadě.

Usnesení č. 8/2023

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dílčí zprávou přezkoumání hospodaření územního celku obce Řitka.

Bod programu č. 8

Paní místostarostka informovala zastupitele o výsledku kontroly přenesené působnosti na úseku – VOLBY. Kontrolu provedl Krajský úřad Středočeského kraje – Odbor správní a krajský živnostenský úřad. Kontrolované období bylo od 1.1. 2014 až do současnosti. Kontrola proběhla v pořádku a nebyly uloženy žádná nápravná opatření.

Usnesení č. 9/2023

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem kontroly výkonu přenesené působnosti svěřené obecnímu úřadu Řitka na úseku -Volby do zastupitelstev obcí a Volbách do Parlamentu ČR.

Bod programu č. 9

Paní Rumlová informuje zastupitele ,že došlo k revizi obecní směrnice o zadávání veřejných zakázek. Původní směrnice neřešila postup při havarijních stavech a proběhla změna lhůty na zveřejňování smluv z 15ti na 30 dní.

Dále se navrhuje navýšení částky k provádění rozpočtových opatření ze 400 000Kč na 500 000Kč z důvodu narůstajících cen materiálu a prací. Dalším důvodem je uvedení do souladu s aktuální směrnici.

Usnesení č. 10/2023

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se směrnicí č. 1/2023 – Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Řitka a bere ji na vědomí.

Usnesení č. 11/2023

Zastupitelstvo obce Řitka uděluje radě obce Řitka pravomoc k provádění rozpočtových opatření na straně příjmů bez omezení a na straně výdajů do výše 500 000Kč včetně, a to na každé rozpočtové opatření.

Hlasování: pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 2 hlasy

Bod programu č. 10

Tento bod programu se projednal v bodě programu č.5. Paní místostarostka informovala, že je již uzavřena smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace. Vysoutěženým zhotovitelem je VPÚ DECO PRAHA a.s.

Bod programu č. 11

Pan starosta opětovně projednával přivedení vody a kanalizace do ulice Řevnická. Vzhledem k tomu, že vodu bude řešit společnost MQM pro stavby na Jižních stráních, toto by se zatím neřešilo, ale je třeba řešit v této lokalitě kanalizace. Proto navrhuje k tomuto usnesení.

Usnesení č. 12/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování projektové dokumentace na vybudování kanalizačního řadu v lokalitě ulice Řevnická.

Hlasování: pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod programu č. 12

Starosta informoval o chystaném výběrovém řízení na účetní obce. Jelikož současná účetní firma byla vybrána narychlo, aby obec nezůstala bez účetní po výpovědi p. Samkové, nyní se nechá vypsát výběrové řízení tak, aby vše bylo v souladu a vítěz VŘ mohl od ledna převzít účetnictví obce. Je tedy nutné nechat schválit záměr zadání VŘ na účetní obce Řitka.

Usnesení č. 13/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr zadání výběrového řízení na vedené účetnictví obce Řitka.

Hlasování: pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod programu č. 13

Starosta informoval zastupitele, že dnešní den dostal informaci o tom, že je již schváleno rozdělení pozemku ve vlastnictví Středočeského kraje, na kterém jsou postaveny „Bezpečné zastávky“ a chodníky v lokalitě „U zvířátek“. Toto bylo vybudováno se souhlasem Středočeského kraje, ale podmínkou dotace bylo, že pozemek se rozdělí a obec je přijme do svého vlastnictví.

Usnesení č. 14/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje, že obec Řitka přijme do vlastnictví pozemek č. 2909/144 a pozemek č. 2909/145 katastrální území Mníšek pod Brdy.

Hlasování: pro: 11 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Starosta informoval o proběhlém jednání sdružení VOK, kdy zde bylo řešeno navýšení ceny převzaté vody od společnosti Veolie ze současné částky 31,81Kč na částku 40,24Kč pro rok 2024 a současně i navýšení ročního nájemného o cca 200 000Kč. Navýšení převzaté vody bude muset obec promítnout do ceny vodného.

Probíhala debata o zrcadlech na výjezdech v obci.

Na dotaz p. Lišky bylo vysvětleno, proč se přistoupilo k instalaci závory v blízkosti multifunkčního a dětského hřiště.

-stížnosti na parkování v blízkosti rodinného domu a obtížnosti vjezdu a výjezdu z něho

-průjezdy těžké techniky, která by mohla poničit opravené odtoky z obecního hřiště a původní vodoteče

- parkování na zeleni

Paní Rumlová se dotázala zastupitelů v reakci na mail pana Matejčíka, který rozesílal občanům, zda obdrželi veškeré materiály pro jednání. Odpovědí bylo, že ano, obdrželi vše.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:04h

V Řitce, dne 16.11. 2023

Zapisovatel:

Věra Rožníčková

Starosta:

Mgr. Kamil Abbid

Ověřovatelé:

Marie Léblová

Ing. Renáta Rumlová