

## Zápis

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka konaného dne 5.9. 2024

v 18:00 hod. v restauraci Panský dvůr

**Přítomni:** Mgr. Kamil Abbid – starosta obce, JUDr. Lenka Slováčková –místostarostka, Marie Léblová, Mgr. Lukáš Slováček, Ivo Leitner, Ing. Marek Král, Ing. Luboš Tábořský, Martin Bartůněk, Martin Urbánek, Zdeněk Liška, Ing. Jiří Mašek, Ing. Petr Dvořák, Ing. Renáta Rumlová

**Omluveni:** Miloslav Matoušek, Martin Urbánek, Miroslav Šírl

**Hosté:** viz prezenční listina.

### Bod programu č. 1

Zasedání Zastupitelstva obce Řitka bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Kamilem Abbidem.

Pan starosta se zeptal přítomných, zda má někdo námítky k minulému zápisu. Nikdo námítky neměl.

### Bod programu č. 2

Zapisovatelkou za obecní úřad bude paní Rožníčková.

Jako ověřovatelé zápisu se přihlásila paní Léblová a pan Král.

### Usnesení č. 1/2024

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje jako zapisovatelku paní Rožníčkovou a jako ověřovatele zápisu paní Léblovou a pana Krále.

**Hlasování:** pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlas

### Bod programu č. 3

Starosta se zeptal přítomných, zda má někdo námítky k programu, nebo návrh na jeho rozšíření. Nikdo ze zastupitelů námítky neměl. Paní Slováčková navrhla rozšíření o schválení Veřejnoprávní smlouvy s obcí Všenory o přiznání finanční částky na žáka ZŠ a pan starosta navrhnul rozšíření o schválení Darovací smlouvy se Středočeským krajem.

## **Usnesení č. 2/2024**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu o schvalování smluv.

**Hlasování:** pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Pan Táborský vznesl požadavek, aby byla vždy řádně a včas zasílány materiály k jednání. Paní Slováčková vysvětluje, že tentokrát materiály zaslány nebyly, jelikož bylo nutné k bodům vysvětlení a schvalovat se nic nebude, tedy kromě smluv, které ovšem dorazily v den zasedání.

### **Program:**

- 1. Zahájení**
- 2. Volba ověřovatelů, určení zapisovatele zápisu**
- 3. Schválení programu**
- 4. Informace ke Svazkové škole**
- 5. Fotovoltaika**
- 6. Obecně závazná vyhláška obce Řitka o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí a o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí**
- 7. Obecně závazná vyhláška obce Řitka o nočním klidu a regulaci hlučných strojů**
- 8. Veřejnoprávní smlouva s obcí Všenory**
- 9. Darovací smlouva se Středočeským krajem**
- 10. Různé**
- 11. Závěr**

### **Bod programu č. 4**

Paní Slováčková přivítala předsednictvo Svazkové školy pod Skalkou- paní Danielu Páterovou, paní Mgr. Veroniku Kupčíkovou a paní Zuzanu Kuthanovou, které přišly sdělit základní informace o Svazkové škole.

V rámci tohoto bodu byla zastupitelům puštěna prezentace k vývoji celé záležitosti ohledně Svazkové školy.

Po prezentaci probíhala k tomuto tématu diskuze.

18:58h vyhlášena přestávka

19:09 zahájení zasedání po přestávce

#### **Bod programu č. 5**

Paní Slováčková informovala, že má obec v plánu instalovat fotovoltaické elektrárny na budovy vodárny a ČOV. Momentálně jsme ve stádiu, kdy jsou zpracovány veškeré podklady – projektová dokumentace, zpráva energetického specialisty (potvrzení technických a energetických parametrů pro výzvu RES+ č.3/2024 a rozpočet. Následně bude podána žádost o dotaci. Výše příspěvku od SFŽP je max 75% z celkových způsobilých výdajů. Po akceptaci žádosti bude zahájeno výběrové řízení, které může trvat 2-3 měsíce.

#### **Usnesení č. 3/2024**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci ve věci záměru a postupu realizace instalace fotovoltaické elektrárny na objektech vodárna a ČOV.

**Hlasování:** pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasy

#### **Bod programu č. 6**

Zastupitelé obdrželi materiály a návrhy na stanovení koeficientu, které prošly radou a víceméně zachovávají parametry z poslední změny.

K tomuto bodu probíhala diskuze a následně bude svoláno mimořádné zasedání pouze k tomuto bodu a zastupitelé tak budou mít čas si vše nastudovat a k tomuto bodu se připravit.

#### **Bod programu č. 7**

Od obce bylo navrženo prodloužení akcí Pochod a ŘitkaFest z 23:00h na 24:00h. Dále byl dán požadavek od provozovatele pohostinství na zkrácení nočního klidu z 22:00 na 23:00h v pátek a sobotu, a to v letních měsících

To se zastupitelstvu zdá jako příliš časté a navrhuje, aby se specifikoval pouze určitý den v týdnu, a to v nějakém měsíčním omezení.

#### **Usnesení č.4/2024**

Zastupitelstvo tyto informace bere na vědomí a daná věc se vyřeší na některém z dalších zasedání zastupitelstva.

**Hlasování:** pro: 12 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

#### **Bod programu č. 8**

Jedná se zde o příspěvek na děti, které budou přijaty do ZŠ Všenory. Obec by se tak měla podílet částkou 10 000Kč na žáka. Od obce Všenory má Řitka příslib, že budou přednostně brány děti, které mají již ve škole sourozence.

#### **Usnesení č.5/2024**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Všenory.

**Hlasování:** pro: 10 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 2 hlasů

#### **Bod programu č. 9**

V této záležitosti byl již v minulosti schválen věcný záměr. Jedná se o výměnu pozemků pod kruhovým objezdem (ulice Pražská) za pozemky, kde na Bučině stojí autobusové zastávky a chodníky.

#### **Usnesení č. 6/2024**

Zastupitelstvo obce schvaluje podpis darovací smlouvy, kterou obce Řitka věnuje část pozemků pod komunikací III.třídy Středočeskému kraji bezúplatně.

**Hlasování:** pro: 10 hlasů proti: 1 hlasů zdržel se: 1 hlas

#### **Bod programu č. 10**

Byl vznesen dotaz od občana na možnou opravu ulice Višňovka. Bude se zde muset udělat místní šetření a následně navrhnout možnost opravy.

Pan Táborský měl dotaz na to, jakým způsobem jsou přebírány a kontrolovány stavby po dodělání přípojek.

Toto z velké části přebírá 1. SČV, která většinou má na starost jak technické připojení, tak i realizaci. Pokud investor zvolí soukromou firmu, musí dokládat povolení, zakreslení vrstev a fotodokumentaci. Následně teprve probíhá kontrola a přebírání obcí.

Zastupitelé se předem dohodli na termínu mimořádného zasedání, kde se bude schvalovat vyhláška o dani. Termín byl stanoven na 23.9. 2024 od 17h.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:56h

V Řitce, dne 5.9. 2024

**Zapisovatel:**

Věra Rožníčková

**Starosta:**

Mgr. Kamil Abbid

**Ověřovatelé:**

Marie Léblová

Ing. Marek Král

