

## Zápis

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka konaného dne 3.12. 2024

v 18:00 hod. v restauraci Panský dvůr

**Přítomni:** Mgr. Kamil Abbid – starosta obce, JUDr. Lenka Slováčková -místostarostka, Marie Léblová, Mgr. Lukáš Slováček, Ing. Marek Král, Ing. Luboš Táborský, Ing. Jiří Mašek, Miloslav Matoušek, Miroslav Šírl

**Omluveni:** Ing. Renáta Rumlová, Martin Bartůněk, Zdeněk Liška, Martin Urbánek, Ivo Leitner, Ing. Petr Dvořák

**Hosté:** viz prezenční listina.

### Bod programu č. 1

Zasedání Zastupitelstva obce Řitka bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Kamilem Abbidem.

Pan starosta se zeptal přítomných, zda má někdo námítky k minulému zápisu. Nikdo z přítomných námítky neměl.

### Bod programu č. 2

Zapisovatelkou za obecní úřad bude paní Rožníčková.

Jako ověřovatelé zápisu se přihlásil pan Král a pan Matoušek.

### Usnesení č. 1/2024

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje jako zapisovatelku zápisu paní Rožníčkovou a jako ověřovatele zápisu pana Matouška a pana Krále.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

### **Bod programu č. 3**

Starosta se zeptal přítomných, zda má někdo námitky k programu, nebo návrh na jeho rozšíření. Nikdo ze zastupitelů námitky neměl a ani návrh na rozšíření programu.

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů, určení zapisovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Hydraulické posouzení vodovodní sítě obce Řitka
5. Návrh rozpočtu obce Řitka pro rok 2025
6. Střednědobý výhled rozpočtu obce Řitka pro rok 2025-2028
7. Cena vodného a stočného na rok 2025
8. Udělení pravomoci radě obce k provedení rozpočtového opatření k 30.12. 2024
9. Návrh termínů zasedání zastupitelstva na rok 2025
10. Svazková škola
11. Zpráva o kontrole z dílčího přezkoumání hospodaření obce Řitka
12. FVE
13. Různé
14. Závěr

### **Usnesení č. 2/2024**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

### **Bod programu č. 4**

Paní místostarostka představila přítomné odborníky ze společnosti VRV a.s. (pana Štěpána Zroslíka-vedoucí projektového týmu) a společnosti 1.SČV a.s. (pana Ing. Vaška-manažer technologického útvaru).

Následně probíhalo představení zpracovaného hydraulického posouzení vodovodní sítě obce Řitka panem Zroslíkem. Z tohoto vzešlo doporučení pro obec, čemu by se v budoucnu měla věnovat v oblasti vodovodů.

V rámci tohoto bodu programu požádala paní Křístková a pan Vařejka o kontrolu tlaku vody ve svých nemovitostech.

Pan Tábořský požaduje dát do zápisu, že dle jeho názoru je tento materiál (hydraulické posouzení) k ničemu a hodnotí to, jako vyhozené peníze z obecního rozpočtu.

## **Bod programu č. 5**

### **Usnesení č. 3/2024**

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje rozpočet obce Řitka na rok 2025 jako vyrovnaný. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy. Splátky úvěru jsou kryty finančními prostředky z minulých let.

**Hlasování:** pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 1 hlas

## **Bod programu č. 6**

### **Usnesení č. 4/2024**

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Řitka pro rok 2025-2028.

**Hlasování:** pro: 7 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 2 hlasy

Jelikož usnesení nebylo přijato, paní Slováčková upozornila zastupitele, kteří se zdrželi hlasování, že střednědobý výhled se do konce roku schválit musí, a proto bude muset být svoláno do konce roku ještě jedno zasedání a od nich se bude požadovat vyjádření k střednědobému výhledu tak, aby mohl být schválen. Po krátké diskuzi se přešlo k ještě jednomu hlasování o schválení střednědobého výhledu.

### **Usnesení č. 5/2024**

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Řitka pro rok 2025-2028.

**Hlasování:** pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 1 hlasů

## **Bod programu č. 7**

Pan místostarostka informovala zastupitele, že VAK Berou navýšil kupní cenu vody o 5,18Kč. O tuto navýšenou částku tedy bude obec Řitka nakupovat vodu. Vzhledem k tomu, že do ceny vody musí být promítnuty veškeré náklady, i obec Řitka tedy minimálně o těch 5,18Kč musí vodu podražít. Zvýšená cena se promítne jen do vodného, stočné zůstane stejné, jako v roce 2024.

Cenu vody primárně navýšila Veolia Komodity a.s., která se při tvorbě ceny vody musí řídit regulovanou cenou od státu a zejména předpisy Ministerstva financí a zemědělství.

Obec Řitka už teď dotuje vodu cca 700 000 Kč ročně, jelikož veškeré možné opravy platí z rozpočtu obce a to právě proto, aby toto nebylo promítnuto do nákladů a nezvyšovala se neúměrně občanům cena vody.

## **Bod programu č. 8**

### **Usnesení č. 6/2024**

Zastupitelstvo obce Řitka pověřuje radu obce k rozpočtovému opatření a provedení přesunů rozpočtových částek z jednotlivých paragrafů a položek rozpočtové skladby k vyrovnání skutečných příjmů a výdajů k 30.12. 2024.

**Hlasování:** pro: 8 hlasů proti: 1 hlas zdrž se: 0 hlasů

## **Bod programu č. 9**

### **Usnesení č. 7**

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje termíny zasedání zastupitelstva obce pro rok 2025 a to: 27.2. 2025, 27.5. 2025, 21.8. 2025, 18.11. 2025 a 11.12. 2025.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

## **Bod programu č. 10**

Paní místostarostka dala hlasovat o usneseních, ke kterým zastupitelé dostali předem kompletní materiály pře zasedáním k prostudování.

### **Usnesení č. 8/2024**

Zastupitelstvo obce se seznámilo s navrhovanými změnami stanov a přílohou č.1 Dobrovolného svazku obcí Svazková škola Pod skalkou obcí Řitka a schvaluje jejich znění.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

### **Usnesení č. 9/2024**

Zastupitelstvo obce Řitka se seznámilo se smlouvou o zřízení práva stavby mezi městem Mníšek pod Brdy a Dobrovolným svazkem obcí Svazková škola Pod skalkou a s dodatkem č.1 k této smlouvě předkládaným obcí Řitka a dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení práva stavby v navrhované podobě schvaluje.

**Hlasování:** pro: 9 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

### **Bod programu č. 11**

Pan starosta seznámil zastupitele s výsledky z dílčího přezkoumání hospodařené obce Řitka, která byla provedena Krajským úřadem Středočeského kraje-odbor kontroly. Výsledkem přezkoumání je, že nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky.

### **Bod programu č. 12**

Paní místostarostka seznámila zastupitele s výsledky výběrového řízení na fotovoltaickou elektrárnu v Řitce. Nabídky přišly od čtyř různých společností a jako vítězná byla vybrána společnost Solar Factory s.r.o., která měla nejvhodnější cenu a délku pozáručního servisu.

Pan Táborský se dotazoval, kdo je dodavatelem elektrické energie v obci.

Pro obec jsou to Slovenské elektrárny a pro ČOV a úpravnu vody je to Veolia Komodity ČR, a.s.

Dále k tomuto probíhala diskuze.

Předpokládá se, že FVE by měla ušetřit spotřebu elektrické energie, která by se mohla v budoucnu projevit při regulaci ceny vody právě v provozních nákladech.

### **Bod programu č. 13**

Nechalo se hlasovat o rozpočtovém opatření. K tomuto bodu měl pan Táborský dotaz, jaká je tedy zde změna oproti původnímu rozpočtu. Jeho dotaz mu byl vysvětlen paní Léblovou a panem Králem.

### **Usnesení č. 10/2024**

Zastupitelstvo obce Řitka schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2024.

**Hlasování:** pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 1 hlas

Dotazy a podněty pana Táborského:

- Jsou poničené kontejnery na tříděný odpad.

Obec zajistí revizi a výměnu.

- Popelnice na kov mají malý otvor pro vhadzování

Popelnice jsou určeny na plechovky a konzervy. Pokud někdo potřebuje, může větší kovový odpad odevzdat na úřadě.

- Kruhové objezdy jsou pitomé, úzké, nájezdy špatné, silnice úzká, ostrůvky ze svislých obrubníků. Pan T. chce předložit připomínky obce k projektu.

Pan starosta připomínky dohledá, případně vyžádá od KSÚS.

- Překop v ulici Pod Bučinou u parcely č. 216/101 je špatně udělaný

Bude realizována úprava finální asfaltovou vrstvou v příštích dnech.

- Pan T. byl informován paní Horsákovou o ukončeném exekučním řízení, které vedla proti obci. Dotazuje se, kdo uhradí ze svého částku, kterou v tomto řízení zaplatila obec.

Pan starosta upozorňuje na fakt, že stále není pravomocně ve věci rozhodnuto a nemáme k dispozici vyhotovení rozsudku. Pokud bude starosta označen jednoznačně za viníka, nemá problém finanční částku uhradit ze svého.

- Proč paní Slováčková organizovala schůzku ohledně výstavby na pozemkách za školkou?

Protože se na úřadě množily dotazy a stížnosti, že by se měla na tomto pozemku stavět benzínová pumpa a odpočívka. Chtěla dát přímým účastníkům možnost, aby vznesli své dotazy přímo. Bohužel na schůzku nikdo nepřišel.

Následovala slovní roztržka mezi panem Tábořským a panem starostou. Po tom, co pan Tábořský upozornil při svém proslovu na to, že mu nemá pan starosta skákat do řeči, začal starostu nevhodným a nepřiměřeným způsobem vulgárně oslovovat.

Přítomní majitelé chaty v ulici V Luhu požádali, aby obec zajistila srovnání příjezdové cesty k jejich nemovitosti, jelikož je zcela poničena od prasat.

Starosta přislíbil, že se provede v ulici šetření a zvolí se vhodný postu nápravy.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:06h

V Řitce, dne 4.12. 2024

**Zapisovatel:**

Věra Rožníčková

**Starosta:**

Mgr. Kamil Abbid

**Ověřovatelé:**

Miloslav Matoušek

Ing. Marek Král

