

V Praze dne: 13. 2. 2025  
Spisová značka: SZ 007967/2025/KUSK ÚPS/LŽ viz rozdělovník  
Č. j.: 028816/2025/KUSK  
Vyřizuje: Ing. Žáček / 257 280 719 / 702 297 461

## Informace o průběhu odvolacího řízení

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „odvolací správní orgán“), obdržel dne 16. 1. 2025 předaný spis s odvoláním proti rozhodnutí č. j. MUCE 215572/2024 OSU, spis. zn. S-MUCE 183265/2024/OSU/Min ze dne 30. 10. 2024, které vydal Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, památková péče (dále jen „stavební úřad“).

Stavební úřad svým rozhodnutím vydal změnu územního rozhodnutí č. j. 1129/98 ze dne 10. 12. 1998, týkající se stavby nazvané „*Velká silniční odpočívka a čerpací stanice pohonných hmot, vč. čtyřproduktového oboustranného výdejního stojanu, rychlovýdejního jednostranného stojanu pro naftu, stáčecího místa, vysavače, vzduchu, parkoviště pro osobní automobily (38 míst), parkoviště pro nákladní automobily (8 míst), parkoviště pro autobusy (3 místa), kiosku, domu služeb, atria, motorestu, retenční a požární nádrže, akumulací jímky, úložné nádrže, odpočinkové plochy, totemu, plochy pro zásobování a jímky na úkapy PHM na pozemcích číslo parcelní 259/1, 259/32 v katastrálním území Řitka, trafostanice na pozemku parc. č. 249 v katastrálním území Řitka, odbočovací pruhu na pozemku parc. č. 1151/4 a 515/1 v katastrálním území Ušnice, odbočovací pruhu a průpletového úseku na pozemku parc. č. 260/3 v k.ú. Řitka.*“, v souladu se závazným stanoviskem dotčeného orgánu ochrany přírody, Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, č. j. MUCE 47798/2024 OŽP/Kla ze dne 13. 3. 2024, spis. zn. S-MUCE 28575/2024 OŽP/Kla ze dne 13. 3. 2024; závazným stanoviskem dotčeného orgánu ochrany veřejného zdraví, Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č. j. KHSSC 64203/2024, spis. zn. S-KHSSC 63367/2024 ze dne 11. 9. 2024; stanoviskem dotčeného orgánu Policie ČR, Krajského ředitelství police Středočeského kraje, územního odboru Praha venkov – ZÁPAD, dopravního inspektorátu, č. j. KRPS-231138-2/ČJ-2024-011606-KI ze dne 16. 9. 2024; a závazným stanoviskem dotčeného orgánu územního plánování, Městského úřadu Černošice, odboru územního plánování, č. j. MUCE 200999/2023 OUP, spis. zn. S-MUCE 102526/2023/OUP/Šp/Ritk ze dne 6. 11. 2023. Proti tomuto rozhodnutí podali MgA. Felix Slováček, Václavská 1898/9, 120 00 Praha; Zdenka Smělá, U školky 98, 252 03 Řitka; MUDr. Petra Wurmová, Černolická 306, 252 31 Všenory; Stanislava Vaňásková, U školky 110, 252 03 Řitka; Josef Vaňásek, U školky 110, 252 03 Řitka; Jitka Wurmová, Černolická 306, 252 31 Všenory; Lucie Čermáková, U školky 160, 252 03 Řitka; Blanka Vašinová, U školky 98, 252 03 Řitka; Gabriela Judlová, U školky 160, 252 03 Řitka (dále jen

„odvolatelé“), odvolání, z jejichž obsahu je zřejmé, že směřují proti citovaným závazným stanoviskům. Odvolání bylo stavebním úřadem postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu, jako odvolacímu správnímu orgánu.

Na podkladě shora uvedených skutečností proto odvolací správní orgán v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu odvolání spolu se stanoviskem, s vyjádřením správního orgánu prvního stupně a s vyjádřením účastníků postoupil správnímu orgánu nadřízenému správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska (Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí, Ministerstvu zdravotnictví, odboru ochrany veřejného zdraví, Krajskému ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravnímu inspektorátu, a Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajský stavební úřad, oddělení územního plánování), které požádal o potvrzení nebo změnu předmětných závazných stanovisek.

Po dobu vyřizování věci nadřízenými správními orgány správního orgánu, který je příslušný k vydání závazného stanoviska, lhůta pro vydání rozhodnutí neběží.

Ing. Luboš Žáček  
odborný referent

Informace se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena nejméně **po 15 dnů** na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha 521
- Obecní úřad Řitka, Na návsi č.p. 54, 252 03 Řitka

Informace bude těmto správním orgánům doručena samostatnou žádostí o vyvěšení na úřední desce.

**Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Středočeského kraje.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží:

Renáta Hradečná, IDDS: mghef3c

místo podnikání: Jihozápadní II č.p. 1075/15, Praha 4-Záběhlce, 141 00 Praha 41

zastoupení pro: Josef Nosek, Polní 797, 252 29 Dobřichovice

Martina Filípková, Pražská č.p. 57, 252 03 Řitka

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz

sídlo: Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč

Pavol Cap, IDDS: 685zkdq

trvalý pobyt: U školky č.p. 106, 252 03 Řitka

Marta Capová, U školky č.p. 106, 252 03 Řitka

Lucie Čermáková, Jeronýmova č.p. 970, 252 63 Roztoky u Prahy

Hana Kopecká, U školky č.p. 156, 252 03 Řitka

Martin Kopecký, U školky č.p. 156, 252 03 Řitka

Blanka Nekvapilová, 9. května č.p. 837, 252 10 Mníšek pod Brdy

Zdeněk Osmanczyk, IDDS: ftrszun

trvalý pobyt: U školky č.p. 150, 252 03 Řitka

Milan Wolf, Keltská č.p. 68, Lhota, 252 41 Dolní Břežany

1. SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Obec Řitka, IDDS: q7ka76z

sídlo: Na návsi č.p. 54, 252 03 Řitka

Radek Nekvapil, Na Dražkách č.p. 168, Zbuzany, 252 25 Jinočany

Eva Stejskalová, Nádražní č.p. 616, 252 10 Mníšek pod Brdy

MgA. Felix Slováček, Václavská č.p. 1898/9, 120 00 Praha 2-Nové Město

Zdenka Smělá, U školky č.p. 98, 252 03 Řitka

MUDr. Petra Wurmová, IDDS: 2pezfeq

trvalý pobyt: Černolická č.p. 306, 252 31 Všenory

Stanislava Vaňásková, U školky č.p. 110, 252 03 Řitka

Josef Vaňásek, U školky č.p. 110, 252 03 Řitka

Jitka Wurmová, Černolická č.p. 306, 252 31 Všenory

Lucie Čermáková, U školky č.p. 160, 252 03 Řitka

Blanka Vašínová, U školky č.p. 98, 252 03 Řitka

Gabriela Judlová, U školky č.p. 160, 252 03 Řitka

*Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 správního řádu se dalším účastníkům řízení, dědicům a potencionálním dědicům po zemřelém Milanu Wolfovi, Keltská č.p. 68, Lhota, 252 41 Dolní Břežany, z titulu vlastnického práva k pozemkům parc. č. 259/28, st. p. 423 v katastrálním území Řitka, doručuje toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu:*

Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha 521

*Ostatní:*

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, památková péče, IDDS: u46bwy4

sídlo: Karlštejská č.p. 259, 252 28 Černošice

Co: spis KÚ